

## Checklista för inredning av ny bostad eller lokal i befintlig byggnad

- **Ansökningsblankett.** Ansökan lämnas in med underskrift och uppgifter om fastighet, sökandens namn, personnummer och kontaktuppgifter, fakturamottagare, vilken typ av lov som söks, materialval och kulör. Du söker lov via e-tjänst:  
<https://ekontoret.upplandsvasby.se/UVK-BYGG-PBL>

Blankett för utskrift finns på kommunens hemsida.

- **Situationsplan i skala 1:500.** Situationsplanen ska vara baserad på kartutdrag. Den får inte förvanskas eller vara äldre än två år. Kartan beställer du via e-tjänst:  
<https://ekontoret.upplandsvasby.se/NBK>  
På situationsplanen ska du markera aktuell byggnadsdel på situationsplanen. Redovisa även parkeringsmöjlighet för den nya bostaden.

- **Planritning(ar) i skala 1:100.** På planritningarna ska du redovisa:
  - Alla berörda våningsplan i byggnaden och ange utvändiga mått.
  - Rumsfunktioner med förslag på möblering.
  - Fullt tillgängligt entréplan (entré, badrum, tvätt, kök, avskiljbar sovdal och tillgång till gemensamma utrymmen).
  - Snitt för var sektion är tagen.
- **Fasadritningar i skala 1:100 (vid ändring av fasader).** På fasadritningarna ska du redovisa:
  - Markera ändring på aktuell byggnadsdel och ange väderstreck.
  - Vid ändring av fasad redovisa materialval och kulör på tak och fasader.
  - Eventuella solceller (se separat checklista för solceller).
- **Sektionsritning(ar) i skala 1:100.** På sektionsritningen ska du redovisa:
  - En genomskärning av byggnaden.
  - Måttsatt ritning (byggnadshöjd).
  - Våningshöjd, färdig golvnivå och takvinkel.
  - Plushöjder för sockel och färdigt golv.

- **Anmälan om certifierad kontrollansvarig.** Den kontrollansvarige ska vara certifierad och registrerad på Boverket. Anmälan lämnas in med underskrifter och behörighetsnivå. På Boverkets hemsida kan du hitta en certifierad kontrollansvarig: [www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade/](http://www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade/)

Ytterligare handlingar kan komma att begäras som t.ex.

- **Kontrollplan (i fall tekniskt samråd bedöms inte behövas för projektet).** En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller som ska utföras under byggprocessen för att projektet ska uppfylla kraven i plan- och bygglagen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan:  
<http://www.upplandsvasby.se/bygga-bo-och-miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva.html>
- **Brandskyddsbeskrivning.** Om du vill inreda ytterligare en bostad i ditt enbostadshus, behöver den nya lägenheten uppfylla vissa regler om brandspridning mellan den befintliga

bostaden och den nya. Redovisning av brandskydd där tex utrymningsväg och brandceller ska redovisas. Redovisning av ventilation om ändring görs.

- **Redovisning av material och kulörer.** Behövs endast om dessa ändras.
- **Bullerutredning.** Behövs om det finns risk att gällande bullerriktvärden överskrids på fastigheten.